

Rolnummer 1287
Arrest nr. 38/98 van 1 april 1998

A R R E S T

In zake : de vordering tot schorsing van de artikelen 40 tot 49 van het decreet van het Vlaamse Gewest van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, ingesteld door de n.v. Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting en P. Goossens.

Het Arbitragehof,

samengesteld uit de voorzitters L. De Grève en M. Melchior, en de rechters P. Martens, G. De Baets, E. Cerexhe, A. Arts en R. Henneuse, bijgestaan door de griffier L. Potoms, onder voorzitterschap van voorzitter L. De Grève,

wijst na beraad het volgende arrest :

*

* *

I. *Onderwerp van de vordering*

Bij verzoekschrift dat aan het Hof is toegezonden bij op 3 februari 1998 ter post aangetekende brief en ter griffie is ingekomen op 4 februari 1998, hebben de n.v. Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting, met maatschappelijke zetel te 2300 Turnhout, Noord-Brabantlaan 4, en P. Goossens, wonende te 2300 Turnhout, Graatakker 130, een vordering tot schorsing ingesteld van de artikelen 40 tot 49 van het decreet van het Vlaamse Gewest van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode (bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* van 19 augustus 1997).

Bij afzonderlijk verzoekschrift van dezelfde datum vorderen de verzoekende partijen eveneens de vernietiging van dezelfde decretale bepalingen.

II. *De rechtspleging*

Bij beschikking van 4 februari 1998 heeft de voorzitter in functie de rechters van de zetel aangewezen overeenkomstig de artikelen 58 en 59 van de bijzondere wet van 6 januari 1989 op het Arbitragehof.

De rechters-verslaggevers hebben geoordeeld dat er geen aanleiding was om artikel 71 of 72 van de organieke wet toe te passen.

Bij beschikking van 25 februari 1998 heeft het Hof de dag van de terechtzitting bepaald op 18 maart 1998.

Van die beschikking is kennisgegeven aan de in artikel 76 van de organieke wet vermelde autoriteiten evenals aan de verzoekende partijen en hun advocaat bij op 26 februari 1998 ter post aangetekende brieven.

Op de openbare terechtzitting van 18 maart 1998 :

- is verschenen : Mr. F. Van Nuffel *loco* Mr. P. Traest, advocaten bij de balie te Brussel, voor de Ministerraad;

- hebben de rechters-verslaggevers G. De Baets en P. Martens verslag uitgebracht;

- is de voornoemde advocaat gehoord;

- is de zaak in beraad genomen.

De rechtspleging is gevoerd overeenkomstig de artikelen 62 en volgende van de organieke wet, die betrekking hebben op het gebruik van de talen voor het Hof.

III. *In rechte*

Bij aangetekende brief van 12 maart 1998 en bij brief van 17 maart 1998 hebben de

verzoekende partijen verklaard afstand te doen van de vordering tot schorsing en van het beroep tot vernietiging.

Bij brief van 18 maart 1998 heeft de Vlaamse Regering verklaard zich niet tegen de afstand te verzetten.

Ter terechtzitting heeft de Ministerraad verklaard zich niet te verzetten tegen de afstand van de vordering tot schorsing doch voorbehoud te maken bij het verzoek om afstand van het beroep tot vernietiging, waaromtrent de Ministerraad zijn standpunt zal meedelen in een memorie.

Niets verzet zich ertegen, te dezen, dat het Hof de afstand van de vordering tot schorsing toewijst.

Om die redenen,

het Hof

wijst de afstand van de vordering tot schorsing toe.

Aldus uitgesproken in het Nederlands en het Frans, overeenkomstig artikel 65 van de bijzondere wet van 6 januari 1989 op het Arbitragehof, op de openbare terechtzitting van 1 april 1998.

De griffier,

De voorzitter,

L. Potoms

L. De Grève